



# UNIVERSITÀ DI PARMA

DIREZIONE GENERALE  
U.O. AFFARI ISTITUZIONALI E ORGANI DI GOVERNO

## CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE SEDUTA DEL 30 MARZO 2023

COGNOME	NOME	CARICA	PRESENTE	ASSENTE	ASSENTE GIUSTIFICATO
Andrei	Paolo	Rettore Presidente	X		
Bertini	Simone	Membro	X		
Careri	Maria	Membro	X		
Mignosa	Paolo	Membro	X		
Mezzadri	Marco	Membro	X		
Buffetti	Sara	Membro	X		
Panzerà	Roberto	Membro	X		
Ugolotti	Emanuele	Membro	X		
Bolondi	Michela	Membro	X		
Pontremoli	Andrea	Membro			X

**DELIBERA CDA/30-03-2023/135** - PLESSO DI SAN FRANCESCO – OPERE DI CONSOLIDAMENTO STATICO E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL CHIOSTRO MONUMENTALE – AGGIUDICAZIONE E CONTESTUALE AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA DEL CONTRATTO

CUP: D91B21005160005  
CIG: 9620054FAF  
PROGETTO: OPP\_2021\_056

Il Consiglio,

visto il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 recante il “Codice dei contratti pubblici” e successive integrazioni e modificazioni, in particolare l’art. 32;

visto il D.L. 16.07.2020, n. 76, convertito, con modificazioni, in legge n. 120 del 2020 e successivamente modificato dal D.L. 31.05.2021, n. 77, convertito in Legge n. 108 del 2021;

visto il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163” nelle parti transitoriamente in vigore a seguito delle recenti modifiche legislative;

visto lo Statuto di Ateneo art. 10, commi 1 e 3;



# UNIVERSITÀ DI PARMA

DIREZIONE GENERALE  
U.O. AFFARI ISTITUZIONALI E ORGANI DI GOVERNO

visto il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità artt. 16, comma 1 secondo e quarto punto, e 46, comma 2;

visto il Regolamento delle spese per Lavori, Servizi e Forniture in Economia emanato con D.R. n. 227 del 13.05.2014 e in particolare l'art. 5 comma 6, secondo cui i lavori di importo netto superiore ad € 100.000,00, sono autorizzati dal Consiglio di Amministrazione;

richiamata la propria deliberazione n. 310 del 28.07.2022, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per le opere di consolidamento statico e miglioramento sismico del Chiostro di San Francesco, elaborato dai professionisti incaricati, arch. Davide Massera e ing. Luca Mangiapane, evidenziante la spesa complessiva di € 400.000,00 come da quadro economico generale seguente:

A) Importo lavori:

A1) Opere edili	€	241.309,14	
A2) Costi per la sicurezza	€	<u>10.440,00</u>	
Totale lavori compreso costi per la sicurezza	€	251.749,14	€ 251.749,14

B) Somme a disposizione:

B.1.1 Imprevisti e arrotondamenti IVA compresa	€	21.026,50	
B.1.2 Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€	12.000,00	
B.1.3 Spese per indagini e accert. IVA compresa	€	5.000,00	
B.2 Spese per pubblicità	€	500,00	
B.3 Spese tecniche interne			
B.3.1 Fondo per l'innovazione	€	1.007,00	
B.3.2 Incentivo per tecnici interni	€	4.027,99	
B.4 Spese tecniche esterne			
B.4.1 Progettazione esecutiva e DL compreso CNP (spese già sostenute)	€	19.885,58	
B.4.2 CSE progettazione e esecuzione compreso CNP (spese già sostenute)	€	8.528,00	
B.4.3 Sorveglianza archeologica (Spese già sostenute)	€	12.000,00	
B.5 IVA			
B.5.1 IVA 22% su A e B.4	€	<u>64.275,80</u>	
Totale somme a disposizione:	€	148.250,86	€ <u>148.250,86</u>
IMPORTO COMPLESSIVO			€ 400.000,00

visto che con deliberazione, citata al punto precedente, è stata autorizzata una procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi del comma 1 dell'art. 51 della Legge n. 108 del 29.07.2021, disponendo inoltre di



# UNIVERSITÀ DI PARMA

DIREZIONE GENERALE  
U.O. AFFARI ISTITUZIONALI E ORGANI DI GOVERNO

aggiudicare la gara alla Ditta offerente il minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del D.Lgs 50/2016;

considerato che in esecuzione del provvedimento di cui al punto precedente, 5 operatori economici, individuati dall'Albo fornitori di Ateneo, sono stati invitati a presentare offerta, tramite la Piattaforma telematica di Ateneo U- BUY, con termine entro le ore 23:59 del giorno 16.02.2023;

preso atto che entro detto termine è pervenuta tramite la Piattaforma una sola offerta dal seguente operatore economico:

CONSORZIO CIRO MENOTTI con sede legale in Via Pier Traversari, n. 63 - 48121 Ravenna - C.F./P.IVA 00966060378 - AR/S ArcheoSistemi Soc. Coop. - via Nove Martiri 11/a Loc. Villa Sesso – Reggio Emilia (RE) - Cod. Fisc. e P.IVA 01249610351 (Consortiata esecutrice);

visto il Verbale di Gara n. 2 del Responsabile del Procedimento, contenente le risultanze della seduta del 21.03.2023, relativa all'apertura dell'offerta economica e la conseguente proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico CONSORZIO CIRO MENOTTI con sede legale in Via Pier Traversari, n. 63 - 48121 Ravenna - C.F./P.IVA 00966060378 - AR/S ArcheoSistemi Soc. Coop. - via Nove Martiri 11/a Loc. Villa Sesso – Reggio Emilia (RE) - Cod. Fisc. e P.IVA 01249610351 (Consortiata esecutrice), risultato unico ammesso e considerando congrua l'offerta presentata, pari a un ribasso del 10,88% sull'importo a base di gara;

ritenuto, per tutto quanto sopra riportato, di disporre l'aggiudicazione del contratto di appalto avente ad oggetto l'affidamento dei lavori di consolidamento statico e miglioramento sismico del Chiostro di San Francesco (CIG 9620054FAF) all'operatore economico CONSORZIO CIRO MENOTTI con sede legale in Via Pier Traversari, n. 63 - 48121 Ravenna - C.F./P.IVA 00966060378 - AR/S ArcheoSistemi Soc. Coop. - via Nove Martiri 11/a Loc. Villa Sesso – Reggio Emilia (RE) - Cod. Fisc. e P.IVA 01249610351 (Consortiata esecutrice), per un importo contrattuale pari ad € 251.749,14, oltre IVA di legge;

visto l'art. 32, comma 7 del D. lgs. 50 del 2016 in forza del quale "L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti";

visto altresì, il comma 9 del citato art. 32 D. Lgs. 50 del 2016 in forza del quale <<Il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione>>;

ritenuto, di dover procedere alla sottoscrizione del contratto di appalto, al ricorrere dei presupposti di legge e previa acquisizione di tutta la documentazione necessaria alla stipula, così come prevista e richiesta dalla documentazione di gara e dalla legislazione vigente in materia di contrattualistica pubblica;



# UNIVERSITÀ DI PARMA

DIREZIONE GENERALE  
U.O. AFFARI ISTITUZIONALI E ORGANI DI GOVERNO

preso atto che il quadro economico assestato a seguito dell'aggiudicazione e del ribasso offerto risulta essere il seguente:

A) Importo lavori:

A1) Opere edili	€	215.054,71	
A2) Costi per la sicurezza	€	<u>10.440,00</u>	
Totale lavori compreso costi per la sicurezza	€	225.494,71	€ 225.494,71

B) Somme a disposizione:

B.1.1 Imprevisti e arrotondamenti IVA compresa	€	53.056,90	
B.1.2 Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€	12.000,00	
B.1.3 Spese per indagini e accert. IVA compresa	€	5.000,00	
B.2 Spese per pubblicità	€	500,00	
B.3 Spese tecniche interne			
B.3.1 Fondo per l'innovazione	€	1.007,00	
B.3.2 Incentivo per tecnici interni	€	4.027,99	
B.4 Spese tecniche esterne			
B.4.1 Progettazione esecutiva e DL compreso CNP (spese già sostenute)	€	19.885,58	
B.4.2 CSE progettazione e esecuzione compreso CNP (spese già sostenute)	€	8.528,00	
B.4.3 Sorveglianza archeologica (spese già sostenute)	€	12.000,00	
B.5 IVA			
B.5.1 IVA 22% su A e B.4	€	<u>58.499,82</u>	
Totale somme a disposizione:	€	174.505,29	€ <u>174.505,29</u>
IMPORTO COMPLESSIVO			€ 400.000,00

tenuto conto che la spesa complessiva di cui al quadro economico in premessa pari a € 400.000,00 (di cui spese già sostenute € 49.304,57) trova copertura finanziaria sul budget del Progetto OPP\_2021\_056 – Opere strutturali Chiostro S. Francesco - UA.PR.AC.03.SERVIZI della U.O. Servizi Generali e Monitoraggio - Vincolo di budget n. 349/2023 dell'anno in corso;

unanime,

delibera

1. di aggiudicare il contratto di appalto avente ad oggetto i lavori di consolidamento statico e miglioramento sismico del Chiostro di San Francesco (CIG 9620054FAF) all'operatore economico CONSORZIO CIRO MENOTTI con sede legale in Via Pier Traversari, n. 63 - 48121 Ravenna - C.F./P.IVA 00966060378 - AR/S ArcheoSistemi Soc. Coop. - via Nove Martiri 11/a



# UNIVERSITÀ DI PARMA

DIREZIONE GENERALE  
U.O. AFFARI ISTITUZIONALI E ORGANI DI GOVERNO

Loc. Villa Sesso – Reggio Emilia (RE) - Cod. Fisc. e P.IVA 01249610351 (Consoziata esecutrice), per un importo contrattuale pari ad € 251.749,14, oltre IVA di legge;

2. di approvare il nuovo quadro economico in premessa dettagliato;
3. di imputare la spesa complessiva di € 400.000,00 (di cui spese già sostenute € 49.304,57) sul budget del Progetto OPP\_2021\_056 – Opere strutturali Chiostro S. Francesco - UA.PR.AC.03.SERVIZI della U.O. Servizi Generali e Monitoraggio - Vincolo di budget n. 349/2023 dell'anno in corso;
4. di autorizzare la stipula del contratto d'appalto con l'operatore economico CONSORZIO CIRO MENOTTI con sede legale in Via Pier Traversari, n. 63 - 48121 Ravenna - C.F./P.IVA 00966060378 - AR/S ArcheoSistemi Soc. Coop. - via Nove Martiri 11/a Loc. Villa Sesso – Reggio Emilia (RE) - Cod. Fisc. e P.IVA 01249610351 (Consoziata esecutrice), previa acquisizione di tutta la documentazione necessaria, così come richiesta e prevista dalla documentazione di gara e dalle disposizioni di cui al D. Lgs. 50 del 2016, oltre che della verifica relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e speciale;
5. di dare mandato all'Area Edilizia ed Infrastrutture, U.O. Sviluppo Edilizio e Infrastrutture e alla Direzione Generale – U.O. Contratti Pubblici, per gli adempimenti successivi e conseguenti.

Il Segretario

Caneloro Bellantoni

Firmato digitalmente ai sensi D.Lgs. n. 82/2005