



**UNIVERSITÀ
DI PARMA**

AREA EDILIZIA E INFRASTRUTTURE

OGGETTO: CIG B6645FC03F - CUP D95F21002100005 - PL 45207 - Procedura di affidamento diretto di valore inferiore ad € 140.000,00 per l'affidamento di un incarico professionale per il collaudo statico in corso d'opera delle opere strutturali dell'intervento OPP_2021_007 - Restauro e adeguamento funzionale dell'ex convento dei frati cappuccini di borgo Santa Caterina a struttura residenziale per studenti universitari, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023.

IL DIRIGENTE AREA EDILIZIA E INFRASTRUTTURE

RICHIAMATA la Legge 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'art. 6-bis «Conflitto di interessi» ai sensi del quale «Il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale»;

RICHIAMATO il D.Lgs. 36 del 31 marzo 2023, recante «Codice dei contratti pubblici», d'ora in poi «Codice»;

RICHIAMATO il D.Lgs. 81 del 9 aprile 2008 e ss.mm.ii. e in particolare l'art. 26 recante «Obblighi connessi ai contratti d'appalto o d'opera o di somministrazione»;

RICHIAMATA la Legge 136 del 13 agosto 2010, recante «Piano straordinario contro le mafie, delega al Governo in materia di normativa antimafia»;

VISTA la circolare relativa agli acquisti di Ateneo recante «Indirizzi operativi relativi all'istruttoria delle procedure di affidamento di contratti pubblici di valore stimato inferiore alle soglie di rilevanza europea», trasmessa ai Dipartimenti, ai Centri Universitari e alla Aree Dirigenziali con nota protocollo Prot. 178738 del 03/07/2023;

VISTA la Determina del Direttore Generale n. 2842/2024 del 07/10/2024 avente ad oggetto «Individuazione della metodologia della verifica a campione delle dichiarazioni presentate dagli operatori economici ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 52 del D. lgs. n. 36/2023 per le istruttorie relative ad affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro»;

PREMESSO che è giunta, tramite il portale «PLANET» di Ateneo per la segnalazione degli interventi di manutenzione, la richiesta PL 45207 che riguarda l'affidamento di un incarico professionale per il collaudo statico in corso d'opera delle opere strutturali dell'intervento OPP_2021_007 - Restauro e adeguamento funzionale dell'ex convento dei frati cappuccini di borgo Santa Caterina a struttura residenziale per studenti universitari;

PREMESSO che con Decreto Rettorale n.2116/2024 prot. 0240646 del 11.09.2024, ratificato con Delibera CDA/26-09-2024/406 del 26.09.2024, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di restauro e adeguamento funzionale dell'ex convento dei frati cappuccini di borgo Santa Caterina a struttura residenziale per



**UNIVERSITÀ
DI PARMA**

AREA EDILIZIA E INFRASTRUTTURE

studenti universitari, elaborato dai progettisti incaricati dell'Associazione Temporanea tra Imprese e Professionisti Steam s.r.l. di Padova, che evidenziava una spesa complessiva di € 11.296.073,76;

CONSIDERATO che con la Determina Dirigenziale n. 3093/2024 prot. 0282426 del 29.10.2024 è stato disposto l'affidamento diretto a rotazione in Accordo Quadro all'Operatore Economico R.T.I. ARCO LAVORI SOC. COOP CONS./PAOLO BELTRAMI del contratto attuativo n. 22 avente per oggetto i lavori di restauro e adeguamento funzionale dell'ex Convento dei Frati Cappuccini di borgo Santa Caterina a struttura residenziale per studenti universitari;

VISTO che con Determina Dirigenziale n. 406/2025 prot. 0032361 del 05.02.2025 è stata indetta l'apertura del confronto competitivo per l'affidamento di contratto attuativo dell'“Accordo Quadro biennale con più operatori per Servizi di Ingegneria e Architettura e servizi complementari e accessori [L7]” per il servizio di “DIRETTORE DEI LAVORI E UFFICIO DI DIREZIONE LAVORI” per i lavori in oggetto;

VISTO che con Determina Dirigenziale n. 449/2025 prot. 0041100 del 10.02.2025 è stata indetta l'apertura del confronto competitivo per l'affidamento di contratto attuativo dell'“Accordo Quadro biennale con più operatori per Servizi di Ingegneria e Architettura e servizi complementari e accessori - Figure previste dal D.Lgs. 81/08 [L6]” per il servizio di “COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE” per i lavori in oggetto;

CONSTATATO che tra le attività da porsi in campo risulta necessario individuare con assoluta priorità il collaudatore statico ed in corso d'opera, per la verifica e il controllo del processo di realizzazione delle opere strutturali;

RICHIAMATO l'art. 50, co. 1, lett. b) del Codice, in base al quale le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di servizi di importo inferiore a € 140.000;

VISTO l'art. 18 del Codice, recante le disposizioni in merito alla stipula del contratto;

CONSIDERATO che l'Arch. Pierangelo Spina della Unità Organizzativa Sviluppo Edilizio e Infrastrutture, in qualità di Responsabile Unico del Progetto e assegnatario della procedura in oggetto, con nota prot. 0079687 del 10.03.2025, ha avviato una indagine di mercato, invitando a presentare offerta i seguenti tre professionisti in possesso di idonea abilitazione:

- Ing. Maddalena Bia Via Primo Groppi, 6 - 43121 Parma - P.IVA 02572980346;
- Ing. Luca Melegari Stradello Boito, 1 bis - 43100 Parma - P. IVA 01634900342;
- ERGON TECNICA ENGINEERING S.R.L. Località Cà Valesia, 35 - 43043 Borgo Val di Taro (PR) - P.IVA 03053140343;

CONSIDERATO che i suddetti professionisti hanno presentato le seguenti offerte:

- Ing. Maddalena Bia - Prot. 0084250 del 17.03.2025, offerta € 20.173,00 + 4%;
- Ing. Luca Melegari - Prot. 0084245 del 17.03.2025, offerta € 18.000,00 + 4% + IVA 22%;



**UNIVERSITÀ
DI PARMA**

AREA EDILIZIA E INFRASTRUTTURE

- ERGON TECNICA ENGINEERING S.R.L. - Prot. 0084403 del 17.03.2025, offerta € 16.998,13 + 4% + IVA 22%;

RILEVATO che a seguito di tale indagine di mercato è risultata più vantaggiosa la proposta pervenuta dallo Studio ERGON TECNICA ENGINEERING S.R.L. Località Cà Valesia, 35 - 43043 Borgo Val di Taro (PR) - P.IVA 03053140343, il cui preventivo pervenuto evidenzia un compenso pari a € 16.998,13 oltre CNPAIA 4% e IVA 22%, determinando un costo complessivo della prestazione professionale pari a € 21.567,23 CNPAIA 4% e IVA 22% comprese;

RITENUTO tale preventivo economicamente congruo e considerato che il professionista individuato annovera nel proprio curriculum-vitae una cospicua esperienza in materia di collaudi statici e opere strutturali, con particolare riferimento a immobili soggetti a tutela;

VERIFICATO che il compenso professionale preventivato trova adeguata copertura finanziaria con imputazione della spesa complessiva di € 21.567,23 CNPAIA 4% e IVA 22% comprese sul PROGETTO "OPP_2017_009" e Vincolo di budget n. 2178/2025 dell'anno in corso;

PRESO ATTO dell'attestazione dell'Arch. Pierangelo Spina quale RUP dell'affidamento in oggetto dalla quale emergono le risultanze dell'istruttoria dallo stesso svolta, depositata agli atti d'ufficio;

ACQUISITA la dichiarazione dell'operatore economico, firmata digitalmente il 17/03/2025, giunta al RUP, relativa al possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023 e resa ai sensi delle disposizioni di cui al D.P.R. 445/2000;

TENUTO CONTO che la stazione appaltante ha espletato, conformemente alle disposizioni di cui alla Determina del Direttore Generale n. 2842/2024 del 07/10/2024, le verifiche relative al possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023 e che, per l'effetto, non sussistono - al momento - motivi ostativi all'affidamento;

ACQUISITA, in particolare, il certificato di regolarità contributiva del professionista, attraverso Inarcassa protocollo Inarcassa 0440395 del 19.03.2025, con scadenza validità fissata al 17/07/2025;

VISTO l'art. 52, co. 2 del Codice, rubricato "Controllo sul possesso dei requisiti", in base al quale in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;



RITENUTO che sussistano le condizioni per disporre l'affidamento diretto del servizio sopra meglio identificato;

PRESO ATTO della necessità di procedere all'affidamento in oggetto da espletarsi secondo le tempistiche da precisarsi nello specifico disciplinare e che in caso di ritardo nell'espletamento del servizio verranno applicate le penali che verranno indicate nello specifico disciplinare;

ATTESO che il professionista esecutore è tenuto a comunicare gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso, così come previsto dall'art. 3 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii.;

APPURATO che, sotto il profilo del rischio inferenziale, nell'esecuzione del presente appalto non si appalesa esistente la citata categoria di rischio e conseguentemente, a norma dell'art. 26, co. 3, del D.Lgs. 81/2008, non si rende necessaria la redazione del DUVRI;

determina

per le motivazioni citate in premessa, parte integrante del presente dispositivo:

1. di attivare la procedura per l'affidamento diretto di un incarico professionale per il collaudo statico in corso d'opera delle opere strutturali dell'intervento OPP_2021_007 - Restauro e adeguamento funzionale dell'ex convento dei frati cappuccini di borgo Santa Caterina a struttura residenziale per studenti universitari, alla ERGON TECNICA ENGINEERING S.R.L. Località Cà Valesia, 35 - 43043 Borgo Val di Taro (PR) - P.IVA 03053140343, per l'importo complessivo di € 16.998,13 (sedicimilanovecentonovantotto/13) oltre CNPAIA 4% e IVA 22%;
2. che in caso di ritardo nell'espletamento del servizio verranno applicate le penali che verranno indicate nello specifico disciplinare;
3. di imputare la spesa complessiva di € 21.567,23 CNPAIA 4% e IVA 22% comprese sul PROGETTO "OPP_2017_009" - vincolo 2178/2025, che presenta la necessaria copertura finanziaria;
4. di nominare quale Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 l'Arch. Pierangelo Spina per lo svolgimento delle attività e dei compiti di cui all'art. 114 del Codice e dell'Allegato II.14 al medesimo;
5. di autorizzare gli uffici competenti alla stipula dell'ordine ed alle pubblicazioni previste dalla normativa, con espressa previsione che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti di cui di cui agli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di



**UNIVERSITÀ
DI PARMA**

AREA EDILIZIA E INFRASTRUTTURE

affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

6. di dar mandato alla segreteria d'area di procedere con le pubblicazioni del presente provvedimento richieste dalla vigente normativa di cui al D.Lgs. 33/2013.

IL DIRIGENTE D'AREA

Ing Alessandro BERTANI

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005

U.O.R. Unità Organizzativa Responsabile	Area Dirigenziale EDILIZIA E INFRASTRUTTURE	Dirigente Alessandro BERTANI
R.P.A. Responsabile del Procedimento Amministrativo	UO Sviluppo Edilizio e Infrastrutture	Responsabile Pierangelo SPINA
Supporto all'istruttoria	UOT Acquisti servizi e forniture sopra soglia comunitaria	Dott.ssa Giada Francesca REINA
Riferimento Gara U-Buy	G10938	