



**UNIVERSITÀ  
DI PARMA**

**AREA EDILIZIA E INFRASTRUTTURE**

**OGGETTO:** CIG B699306966 – PL 44645 - Procedura di affidamento diretto di valore inferiore ad € 150.000,00 per Lavori Di Riqualificazione Energetica E Funzionale Edificio Ex Chirurgia Veterinaria C/O Plesso Di Scienze Medico – Veterinarie (14.05) – Assistenza elettrica allo spostamento delle centraline impianto ossigeno e aria compressa, predisposizione idraulica acqua di cantiere e predisposizione allaccio elettrico di cantiere. OPP\_2019\_016\_10 VET Riqualificazione energetica e funzionale - CUP D98H22002130005, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023.

### **IL DIRIGENTE AREA EDILIZIA E INFRASTRUTTURE**

RICHIAMATA A la Legge 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'art. 6-bis «Conflitto di interessi» ai sensi del quale “Il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale”;

RICHIAMATO il D.Lgs. 36 del 31 marzo 2023, recante «Codice dei contratti pubblici», d'ora in poi “Codice”;

RICHIAMATO il D.Lgs. 81 del 9 aprile 2008 e ss.mm.ii. e in particolare l'art. 26 recante «Obblighi connessi ai contratti d'appalto o d'opera o di somministrazione»;

RICHIAMATA la Legge 136 del 13 agosto 2010, recante «Piano straordinario contro le mafie, delega al Governo in materia di normativa antimafia»;

VISTA la circolare relativa agli acquisti di Ateneo recante «Indirizzi operativi relativi all'istruttoria delle procedure di affidamento di contratti pubblici di valore stimato inferiore alle soglie di rilevanza europea», trasmessa ai Dipartimenti, ai Centri Universitari e alla Aree Dirigenziali con nota protocollo Prot. 178738 del 03/07/2023;

PREMESSO che è giunta, tramite il portale “PLANET” di Ateneo per la segnalazione di lavori, la richiesta PL 44645 del 04/12/2024 che riguarda i Lavori Di Riqualificazione Energetica E Funzionale Edificio Ex Chirurgia Veterinaria C/O Plesso Di Scienze Medico – Veterinarie (14.05) – Assistenza elettrica allo spostamento delle centraline impianto ossigeno e aria compressa, predisposizione idraulica acqua di cantiere e predisposizione allaccio elettrico di cantiere;

PREMESSO che con determina dirigenziale n. 3299/2021 prot. n.284824 del 03.12.2021 è stato affidato allo Studio H+ ARCHITETTURA Srl - Via Gramsci n. 22 - 43058 Sorbolo (PR) C.F./P.I. 02833650340, l'incarico professionale per la progettazione architettonica ed impiantistica, definitiva ed esecutiva, della riqualificazione energetica e funzionale dell'edificio ex Chirurgia Veterinaria, successivamente integrato con determina dirigenziale n. 3299/2021 prot. n.284824 del 03.12.2021 e determina dirigenziale n. 2730/2022 prot. n.263316 del 24.10.2022;



**UNIVERSITÀ  
DI PARMA**

**AREA EDILIZIA E INFRASTRUTTURE**

PRESO ATTO che in data 26.04.2023 l'Ufficio di Coordinamento per l'Efficientamento Energetico Unità Centrale di Coordinamento per il PNRR di Ateneo ha provveduto a caricare sul Portale SFINGE della Regione Emilia-Romagna la richiesta di contributo per l'intervento di riqualificazione energetica e funzionale, e che con Delibera della Giunta Regionale n. 21896 del 12.10.2023 è stato riconosciuto un contributo pari a € 484.700,27;

PRESO ATTO che con Delibera della Giunta Regionale n. 21896 del 12.10.2023 è stata approvata la graduatoria del Bando e l'intervento citato nel comma precedente è stato ammesso a contributo per la somma pari a € 484.700,27 e con successiva determinazione n. 23524 del 08.11.2023 il contributo è stato definitivamente concesso, a condizione di ultimare i lavori entro il 28.02.2025 e la relativa rendicontazione entro il 30.04.2025;

RICHIAMATO il Decreto Rettorale n. 2009/2024 prot. 228745 del 27.08.2024, con il quale è stato riapprovato il progetto esecutivo della riqualificazione energetica e funzionale, per un importo dei lavori pari ad € 716.220,69+IVA 10% e per un importo complessivo dell'intervento di € 900.000,00 e determina a contrarre degli interventi di riqualificazione energetica e funzionale e del consolidamento statico e miglioramento sismico;

RICHIAMATA la Determina Dirigenziale n.2640/2024 del 16.09.2024 con la quale sono stati affidati i lavori mediante accordo quadro con affidamento diretto a rotazione del contratto attuativo n.21 all'Operatore Economico Consorzio Innova Coop. Cons. con sede in Bologna Via Giovanni Papini, 18 PI 03539261200;

RICHIAMATA la Determina Dirigenziale n. 2744/2024 prot. 257672 del 27.09.2024, con il quale è stato affidato allo Studio H+ ARCHITETTURA Srl - Via Gramsci n. 22 - 43058 Sorbolo (PR) C.F./P.I. 02833650340, l'incarico professionale per la Direzione Lavori della riqualificazione energetica e funzionale e del consolidamento statico e miglioramento sismico dell'edificio ex Chirurgia Veterinaria;

RICHIAMATO il verbale di consegna parziale dei lavori firmato dalle parti in data 31.10.2024 e considerato che l'area su cui devono eseguirsi i lavori è parzialmente libera da persone o cose che la rendano inaccessibile e, in ogni caso, che lo stato attuale dei luoghi ha comportato il sezionamento dell'area di cantiere per una durata presunta di 30gg durante i quali la Stazione Appaltante dovrà far eseguire i lavori di sezionamento delle linee dei gas ad oggi presenti e lo spostamento delle centraline di controllo ancora presenti ed attive;

RICHIAMATA la Determina Dirigenziale n.3529/2024 del 03.12.2024 con la quale sono stati affidati i lavori di spostamento delle centraline suddette alla ditta STM s.r.l. Via dell'Informatica n.7 20083 Gaggiano Zona Industriale Vigano (MI) P.I. 12100460158 per un importo pari a € 3.600,00 oltre IVA;

PRESO ATTO che nel preventivo della ditta STM s.r.l. è esclusa l'assistenza elettrica per il riposizionamento delle suddette centraline;

**UNIVERSITÀ DI PARMA**

Via Università, 12 - 43121 Parma

[www.unipr.it](http://www.unipr.it)



**UNIVERSITÀ  
DI PARMA**

**AREA EDILIZIA E INFRASTRUTTURE**

PRESO ATTO, inoltre, che per poter dare piena operatività al cantiere è necessario predisporre un allaccio elettrico e un punto acqua, prestazioni non a carico dell'operatore economico aggiudicatario dei lavori Consorzio Innova Coop. Cons.;

PREMESSO che le aree interessate all'intervento sono identificate con Edificio Ex Chirurgia Veterinaria C/O Plesso Di Scienze Medico - Veterinarie (14.05);

RICHIAMATO l'art. 50, co. 1, lett. a) del Codice, in base al quale le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000;

VISTO l'art. 18 del Codice, recante le disposizioni in merito alla stipula del contratto;

CONSIDERATO che l'arch. Pierangelo Spina della Unità Organizzativa Sviluppo Edilizio e Infrastrutture, in qualità di Responsabile Unico del Progetto e assegnatario della procedura in oggetto, ha svolto una indagine esplorativa, individuando l'operatore economico SIRAM spa Via Anna Maria Mozzoni, 12, 20152 Milano (Mi), Cod.Fisc. e P.IVA 08786190150, quale soggetto esecutore degli interventi di cui ai punti precedenti per un importo complessivo pari a Euro 6.378,41 oltre IVA di legge, considerando congrua l'offerta presentata;

PRESO ATTO dell'attestazione l'arch. Pierangelo Spina quale R.U.P dell'affidamento in oggetto dalla quale emergono le risultanze dell'istruttoria dallo stesso svolta, depositata agli atti d'ufficio;

ACCERTATO che il Progetto OPP\_2019\_016\_10 VET Riqualificazione energetica e funzionale con Vincolo di Budget n. 2375/2025, presenta la necessaria disponibilità;

ACQUISITA la dichiarazione dell'operatore economico, firmata il 20/11/2024, giunta al RUP, relativa al possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023 e resa ai sensi delle disposizioni di cui al D.P.R. 445/2000;

CONSIDERATO che a seguito delle verifiche sul possesso dei requisiti di cui al punto precedente non sussistono - al momento - motivi ostativi all'affidamento;

VISTO l'art. 52, co. 2 del Codice, rubricato "Controllo sul possesso dei requisiti", in base al quale in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

RITENUTO che sussistano le condizioni per disporre l'affidamento diretto delle attività sopra meglio identificate;

PRESO ATTO della necessità di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto, da espletarsi entro 30 giorni dalla data della firma del buono d'ordine e che in caso di ritardo nella ultimazione dei lavori verrà applicata una penale pari ad € 10,00 per ogni giorno di ritardo o di mancata presenza in cantiere non giustificata;

**UNIVERSITÀ DI PARMA**

Via Università, 12 - 43121 Parma

[www.unipr.it](http://www.unipr.it)



**UNIVERSITÀ  
DI PARMA**

**AREA EDILIZIA E INFRASTRUTTURE**

ATTESO che l'Operatore Economico esecutore è tenuto a comunicare gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso, così come previsto dall'art. 3 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii.;

APPURATO che, sotto il profilo del rischio inferenziale, nell'esecuzione del presente appalto:

- non si appalesa esistente la citata categoria di rischio e conseguentemente, a norma dell'art. 26, co. 3, del D.Lgs. 81/2008, non si rende necessaria la redazione del DUVRI;

### **determina**

per le motivazioni citate in premessa, parte integrante del presente dispositivo:

1. di attivare la procedura per l'affidamento diretto per Lavori Di Riqualificazione Energetica E Funzionale Edificio Ex Chirurgia Veterinaria C/O Plesso Di Scienze Medico – Veterinarie (14.05) – Assistenza elettrica allo spostamento delle centraline impianto ossigeno e aria compressa, predisposizione idraulica acqua di cantiere e predisposizione allaccio elettrico di cantiere, all'operatore economico SIRAM spa Via Anna Maria Mozzoni, 12, 20152 Milano (Mi), Cod.Fisc. e P.IVA 08786190150, per l'importo complessivo di € 6.378,41, IVA 22% esclusa;
2. di imputare la spesa complessiva di € 7.781,66 IVA 22% inclusa sul Progetto OPP\_2019\_016\_10 VET Riqualificazione energetica e funzionale con Vincolo di Budget n. 2375/2025, che presenta la necessaria copertura finanziaria;
3. di nominare quale Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 l'arch. Pierangelo Spina per lo svolgimento delle attività e dei compiti di cui all'art. 114 del Codice e dell'Allegato II.14 al medesimo;
4. di autorizzare gli uffici competenti alla stipula dell'ordine ed alle pubblicazioni previste dalla normativa, con espressa previsione che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti di cui di cui agli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
5. di dar mandato alla segreteria d'area di procedere con le pubblicazioni del presente provvedimento richieste dalla vigente normativa di cui al D.Lgs. 33/2013.

**IL DIRIGENTE D'AREA**

Ing Alessandro BERTANI



**UNIVERSITÀ  
DI PARMA**

**AREA EDILIZIA E INFRASTRUTTURE**

*Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005*

|                                                        |                                                                    |                                        |
|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| U.O.R. - Unità Organizzativa Responsabile              | Area Dirigenziale<br>EDILIZIA E<br>INFRASTRUTTURE                  | Dirigente<br>Ing. Alessandro BERTANI   |
| R.P.A. Responsabile del Procedimento<br>Amministrativo | U.O. Sviluppo Edilizio e<br>Infrastrutture                         | Responsabile<br>Arch. Pierangelo Spina |
| Supporto all'istruttoria                               | U.O.T. Acquisti Servizi e<br>Forniture sopra soglia<br>comunitaria | Dott. Ettore Di Serio                  |

**UNIVERSITÀ DI PARMA**

Via Università, 12 - 43121 Parma

[www.unipr.it](http://www.unipr.it)